

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.09.2026

№ 2475

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 31.08.2026 № 10741:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1303 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3430001:5117 (21 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:6590 (547 кв.м) (входит в состав единого землепользования с кадастровым номером 59:32:0000000:5), расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский;

- с кадастровым номером 59:32:3430001:2502 (602 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, примерно в 1,1 км от д. Бахаревка;

- с кадастровым номером 59:32:3430001:4527 (50 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н., с. Фролы, примерно в 1,1 км. от д. Бахаревка;

- с кадастровым номером 59:32:3430001:1146 (25 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, с. Фролы;

- с кадастровым номером 59:32:3430001:995 (55 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Березовая роща, д. 7;

- с кадастровом квартале 59:32:3430001 (3 кв.м).

Цель: реконструкция и эксплуатация объекта: «Реконструкция (вынос) участков ВЛ 10 кВ Фролы ПС Жигули, КВЛ 10 кВ Транзит 9 ПС Бахаревка в связи с застройкой участка по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Фролы, ул. Березовая роща, 13д (кад. номер зем. участка 59:32:3430001:4525) (переустройство сетей)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

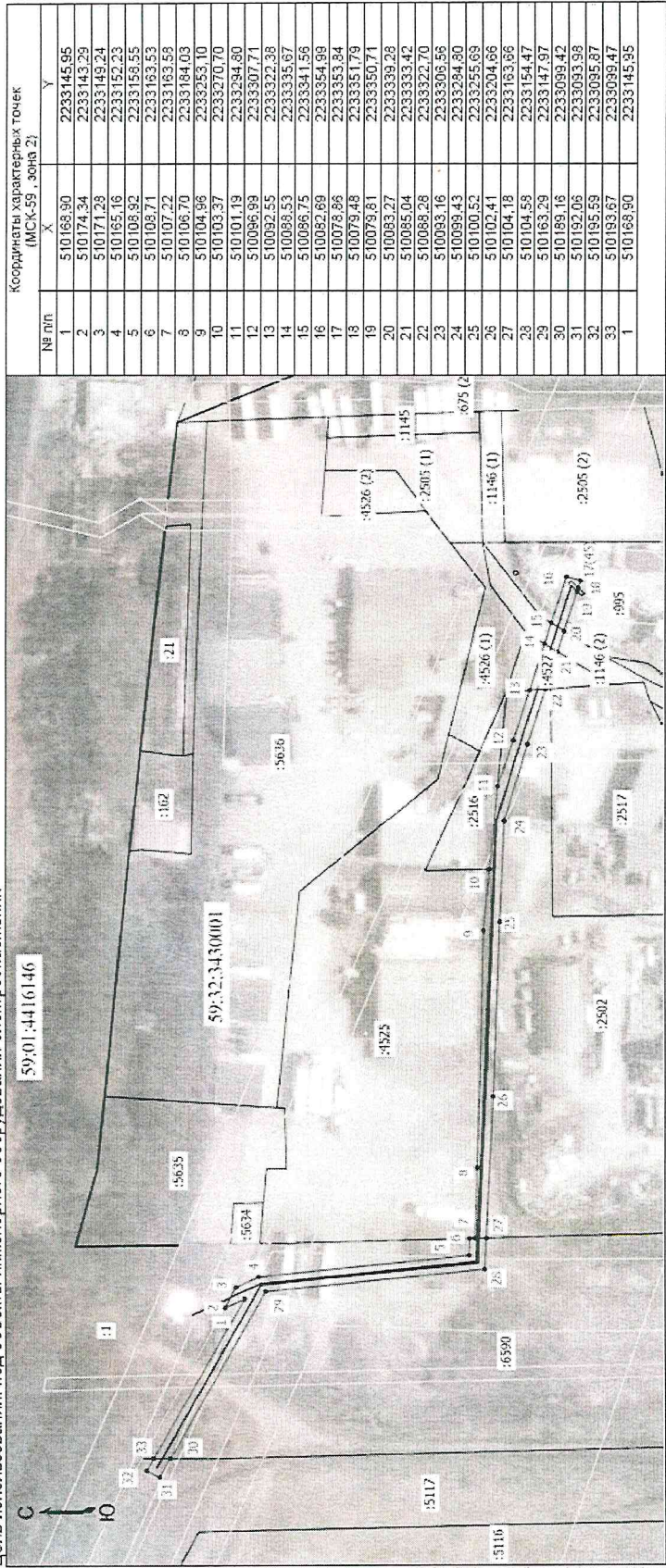


Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Реконструкция (вынос) участков ВЛ 10 кВ Фролы ПС Жигули, КВЛ 10 кВ Транзит 9 ПС Бахаревка в связи с застройкой участка по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Фролы, ул. Березовая роща, 13д (кад. номер зем. участка 59:32:3430001:4525)(переустройство сетей)»

Местоположение объекта: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Фролы  
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 1303  
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов  
Вид разрешенного использования земельного участка: -  
Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения



- Условные обозначения:
- Граница кадастрового квартала
  - Граница земельного участка, согласно сведениям из ЕГРН
  - Граница зоны с особыми условиями использования
  - Граница публичного сервитута
  - Граница сооружения, планируемого к строительству
  - Номер кадастрового квартала
  - Номер кадастрового участка
  - Обозначение новой характерной точки
- 59:32:3430001  
2517  
1